



punti energia



Unione Europea



Regione Lombardia



Comune di Darfo Boario Terme

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

CENED Versione 1.08.06.19

Prot. 17065-000133-08

Validità fino al **25 LUG. 2018**

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

ATTESTATO DI



certificazione energetica degli edifici

## Specifiche dell'immobile

Comune: **Darfo Boario Terme (Brescia)**  
 Indirizzo: **Via Manifattura 33**  
 Foglio - particella - sub.: **Foglio 4; Part. 3135; Sub. 7**  
 Nome intestatario: **PEZZOTTI GIUSEPPE**  
 Oggetto dell'intervento: **Vendita**  
 Destinazione d'uso: **E.1(3)**  
 Anno di costruzione: **1947**  
 Progettista: **Non pervenuto**  
 Direttore Lavori: **Non pervenuto**  
 Costruttore: **Non pervenuto**  
 Soggetto certificatore (n.): **Ing. Panteghini Emi (531)**

## Dati generali

Zona climatica: **E**  
 Gradi Giorno: **2510**  
 Volume lordo riscaldato: **2865** m<sup>3</sup>  
 Superficie utile riscaldata: **669** m<sup>2</sup>  
 Trasmissione media involucro: **1,01** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmissione media copertura: **0,55** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmissione media basamento: **1,34** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmissione media serramenti: **4,21** W/m<sup>2</sup>K  
 Tipologia impianto riscaldamento: **Gen. multistadio/modulante**  
 Vettore energetico: **Metano**

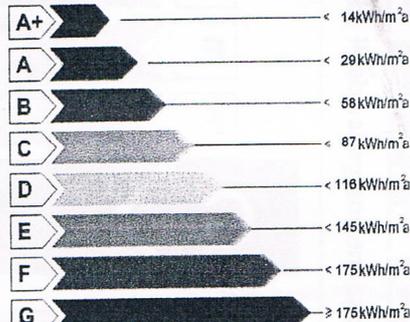
## Principali indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno specifico di energia primaria (climatizzazione invernale) - EP<sub>H</sub>: **269,2** kWh/m<sup>2</sup>  
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione invernale) - E<sub>H</sub>: **191,5** kWh/m<sup>2</sup>  
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione estiva) - E<sub>c</sub>: **10,4** kWh/m<sup>2</sup>  
 Fabbisogno specifico di energia primaria (acqua calda sanitaria) - EP<sub>w</sub>: **24,4** kWh/m<sup>2</sup>  
 Fabbisogno energetico specifico totale per usi termici (riscaldamento e acqua calda) - EP<sub>t</sub>: **293,6** kWh/m<sup>2</sup>  
 Contributo energetico specifico da fonti rinnovabili - E<sub>PER</sub>: **0** kWh/m<sup>2</sup>

## Classe energetica

zona climatica

Basso consumo



Alto consumo

kWh/m<sup>2</sup>a

## Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO<sub>2</sub> eq



**58,7** kg/m<sup>2</sup>a

## Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto

Sistema	Intervento	Priorità dell'intervento		
		bassa	media	alta
Edificio	Coibentazione delle strutture opache verticali		X	
	Coibentazione delle strutture piane o inclinate di copertura			X
	Coibentazione delle strutture orizzontali di interpiano		X	
	Miglioramento delle prestazioni dei componenti trasparenti			X
Impianto	Sostituzione del generatore di calore		X	
	Adeguamento del sistema di distribuzione		X	
	Adeguamento del sistema di regolazione		X	
	Installazione impianto solare termico			X

## Note

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ:** Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale, n. VIII/5018 del 26 giugno 2007 e s.m.l.

Comune di Darfo Boario Terme



Punti Energia Scarl  
 Tel. 02 4548 7126 - Fax 02 3658 6040  
 e-mail: info@cened.it  
 web: www.cened.it

Soggetto Certificatore

